

STRANDELEBEN



Babett Bernitt – Strandleben-Ostsee
Apartmentvermietung
info@strandleben-ostsee.de
www.strandleben-ostsee.de
Tel. 0176 – 20 70 49 07

Senden Sie bitte diese Buchungsbestätigung unterschrieben an uns zurück.

Name Gast: _____

gebuchte Wohnung: _____

gebuchter Zeitraum: _____

Mit den nachfolgenden Mietbedingungen erkläre ich mich einverstanden.

Die Schlüsselübergabe erfolgt am Anreisetag in der Zeit von 15°–18° Uhr an dem von Ihnen gemieteten Apartment. Bitte melden Sie sich bei uns telefonisch bei Ihrer Anreise, wenn Sie sich in Höhe von Lübeck befinden. Am Abreisetag erfolgt die Schlüsselrückgabe in der Zeit von 8°–10° Uhr nach Vereinbarung.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt und erholsame Tage an der Ostsee.

Mit freundlichen Grüßen

Hiermit bestätige ich meine Buchung:

Babett Bernitt

Babett Bernitt
Apartmentvermietung

Datum / Unterschrift des Gastes

Babett Bernitt, Steenkamp 38, 23570 Travemünde
IBAN: DE21 2307 0700 0285 9387 00 ◦ BIC: DEUTDEDB237 ◦ Deutsche Bank
Steuernummer 22 103 06448 ◦ Finanzamt Lübeck



Mietbedingungen für Ferienwohnungen Strandleben-Ostsee Apartmentvermietung

Liebe Ferienwohnungsurlauber*in,

wir haben mit Sorgfalt eine feine Auswahl an Ferienunterkünften zusammengestellt und sind zuversichtlich, dass Sie "Ihr" Feriendomizil bei uns finden werden.

Bitte beachten Sie zunächst, dass wir nur als Vermittler tätig werden. Wir sind nicht Eigentümer der Ferienobjekte. Daher sind wir nicht Veranstalter im Sinne des § 651a., Abs. 1 BGB. Ansprüche des Mieters/der Mieterin auf Erfüllung des Mietvertrages richten sich daher unmittelbar an den Eigentümer/die Eigentümerin.

Der Mietvertrag kommt auf der Grundlage nachfolgender Mietbedingungen zustande.

1. Anmeldung und Bestätigung

Die Anmeldung ist Ihr verbindliches Angebot auf Buchung einer Ferienunterkunft zu auf unserer Internetseite angegebenen Bedingungen. Die Buchung kommt mit unserer Bestätigung zustande. Damit ist zugleich der Mietvertrag abgeschlossen. Mit der Buchungsbestätigung erhalten Sie die Anschrift Ihres gebuchten Apartments und die Uhrzeiten, zu denen es bezogen werden kann. Bitte melden Sie sich telefonisch ca. 40 Minuten vor Ankunft am Ferienort zur Terminierung der Schlüsselübergabe.

2. Zahlungsbedingungen

Zahlungseingang: 30% der Rechnung 14 Tage nach Empfang der Buchungsbestätigung.
70% der Rechnung bis 30 Tage vor Mietbeginn.

Bei kurzfristigen Buchungen 30-1 Tag vor Anreise:

100% des Rechnungsbetrags sofort nach Erhalt der Buchungsbestätigung.

Bitte beachten Sie, dass ohne vollständige Zahlung des Mietpreises vor Reisebeginn keinerlei Anspruch auf die Erbringung von Leistungen durch uns besteht.

3. Extraleistungen

Vereinbarte Extraleistungen, wie Wäschekosten, Endreinigung, die Mitnahme von Haustieren, Kinderbetten und -stühle sind direkt abzurechnen. Die Kurabgabe ist gemäß örtlicher Kurabgabesatzung vom Mieter/von der Mieterin am Ort zu zahlen.

4. Übernahme des Mietobjektes

Bei Übernahme des Mietobjektes ist die Einrichtung, Wäsche, Geschirr und Hausrat zu überprüfen. Auf eventuelle Mängel ist sofort hinzuweisen. Für die vom Mieter/von der Mieterin eingebrachten Sachen wird keine Haftung übernommen. Der/die Mieter/-in hat Anspruch auf das Mietobjekt am Anreisetag ab 15.00 Uhr und am Abreisetag bis 10.00 Uhr.

Der Mieter/die Mieterin ist für das Mietobjekt und dessen gesamte Einrichtung verantwortlich. Er/Sie hat es pfleglich zu behandeln und verpflichtet sich, alle durch ihn/sie oder die Mitbewohner verursachten Schäden zu ersetzen. Bei Abreise ist die Wohnung in einem sauberen Zustand zu verlassen.

5. Storno/Rücktritt

Sie können bis Reisebeginn durch Erklärung uns gegenüber jederzeit von der Buchung zurücktreten. Maßgeblich für die Berechnung aller Fristen ist jeweils der Eingang der schriftlichen Erklärung bei uns. Uns steht bei einem Rücktritt durch Sie statt des Reisepreises eine angemessene Entschädigung nach § 651 i BGB zu. Die Stornogebühr beträgt in jedem Fall 55 Euro. Die Rücktrittskosten betragen bis 14 Tage vor Mietbeginn 80% der Reisekosten, danach (14 Tage bis zum Tag des Mietbeginns) 90% des vereinbarten Reisepreises, sofern es nicht gelingt, die Wohnung im gleichen Zeitraum anderweitig zu vermieten. Wir empfehlen eine Reiserücktrittsversicherung.

6. Informationen zum Datenschutz finden Sie auf der Homepage www.strandleben-ostsee.de